

TABLE DES MATIÈRES

Horaire.....	2
Règlements	3
Revue du monde	5
Windows & Doors (WDD)	6
Inner Voice (IVC)	7
Global Gaskets (GBG)	8
Garden Insurance (GIN)	9
Million Air (MLR)	10
Bauxite Processes (BXP).....	11
Late Marty's (LMT).....	12
Mama's Oven (MOV)	13
Every Corner (COR)	14
Earth's Back (BAK)	15



Simubourse©

Pour organiser une simulation boursière, contacter :

Christian Arsenault
Logiciels Info-Fin

simubourse@info-fin.com
<http://www.simubourse.com>

Visitez <http://www.simubourse.com> pour lire les résultats complets de la simulation dès le lundi, 22 février.

HORAIRE

Mercredi, 17 février 2010 :

- 9h00** **Arrivée des étudiants**
Accueil et inscription des étudiants
- 9h30** **Mot de bienvenue et présentation Powerpoint des programmes de gestion**
- 10h00** **Formation des participants et visite du collège pour les étudiants invités du secondaire**
- 10h30** **Début de simulation**
Premier trimestre -30 minutes
pause de 10 minutes
- 11h10** **Deuxième trimestre**
Pause de 20 minutes (goûter sera servi)
- 12h00** **Troisième trimestre**
Pause de 10 minutes
- 12h40** **Quatrième trimestre**
Pause de 10 minutes
- 13h30** **Résultats et remise des prix aux gagnants**
- 14h00** **Fin de la simulation**

RÈGLEMENTS

1. Les participants auront à fournir leur propre calculatrice pour cette activité.
2. Il y aura quatre trimestres (périodes) fictifs d'une durée de 30 minutes chacun avec des pauses entre chacun. Les 4 périodes représentent donc une année boursière complète. La simulation débute le 1^{er} janvier 2010.
3. Chaque participant débute avec un solde comptant de 200 000 \$.
4. Les participants peuvent transiger les actions ordinaires de 10 compagnies.
5. Le classement individuel est établi sur la valeur totale du compte de chaque participant incluant la valeur marchande des actions plus le solde d'encaisse.
6. Le classement par équipe est établi par la moyenne des portefeuilles des participants. Si un participant est disqualifié, son portefeuille a une valeur nulle pour l'équipe.
7. Le classement sera divulgué après la première période et la deuxième période. Il sera gardé confidentiel par la suite jusqu'à la fin de l'événement.
8. S'il survenait un retard dans les horaires préétablis, le Comité Organisateur respectera tout de même les durées prévues pour les deux trimestres.
9. Aucune vente à découvert ni achat sur marge ne seront acceptés.
10. Tous les ordres sont placés « au marché ». En période de haute volatilité, le prix au moment où l'ordre est placé et celui auquel il est exécuté peuvent différer.
11. Tout ordre non conforme sera rejeté. Le participant sera appelé à se présenter à la personne-ressource pour se faire expliquer le motif du rejet.
12. Il est obligatoire de détenir au moins 3 titres à la fin de chaque trimestre. Tout participant qui ne respecte pas cette règle sera disqualifié. Chaque participant est responsable de vérifier que son portefeuille soit en règle avant la fin de chaque semestre.
13. Les organisateurs n'assument aucune responsabilité pour des transactions perdues ou mal exécutées. Il incombe à chaque participant de suivre l'exécution de ses transactions à l'écran ou par un relevé de portefeuille sur demande.
14. Lorsqu'il ne restera plus que 5 minutes de jeu à chaque semestre, un avertissement sera donné. Lorsque la période finit, toutes les transactions qui n'ont pas été acceptées par le système informatique sont invalides et seront retournées aux participants.
15. Les tickets incomplets seront rejetés. Écrire les tickets lisiblement afin qu'ils puissent être traités adéquatement.
16. Toutes les transactions se font en lots de 100 actions / options. La quantité à inscrire sur le bordereau est le **nombre d'actions**, pas le nombre de lots. Par exemple, pour acheter 10 000 actions (soit 100 lots de 100 actions), inscrire « 10 000 » sur le bordereau.

17. Il y a des frais de commissions de 35 \$ + 1,5 % de la valeur des transactions d'achat ou de vente. Ces frais sont applicables autant à l'achat qu'à la vente de titres.
18. Le coût d'un état de compte sur demande est de 50 \$, chargé directement au portefeuille. Un état de compte sera distribué gratuitement à la fin de chaque trimestre. Les organisateurs peuvent, selon leur jugement, distribuer un état de compte à un participant, sans que celui-ci n'en ait fait la demande, dans le but de l'informer de la composition de son portefeuille pour éviter les erreurs. Le participant sera alors facturé comme s'il avait demandé l'état lui-même.
19. Un taux d'intérêt sera payé sur les liquidités à la fin de chaque trimestre. L'intérêt est calculé sur le solde quotidien moyen du portefeuille. Le taux d'intérêt est égal au taux d'escompte de la Banque du Canada, plus 0.75%. Pour le premier trimestre, le taux d'intérêt annuel est donc fixé à 1.00%.

REVUE DU MONDE

Bienvenue dans le monde de la bourse! Il vous faut maintenant oublier tous les tourments de l'économie et les menaces qui planent sur la sécurité financière de vos parents. Le scénario d'aujourd'hui ne s'inspire pas des récents événements boursiers. 10 compagnies complètement fictives vous sont offertes; avec elles leur lot de surprises et d'émotions. Voici d'ailleurs quelques grandes lignes financières et économiques actuelles :

Nous sommes rendus à la troisième génération des technologies de reconnaissance vocale. Après les téléphones analogiques et les réseaux digitaux, le *voice over IP* prend du galon. La sécurité peut profiter de cet essor et les compagnies pullulent dans ce domaine.

L'industrie manufacturière se porte bien. Les contrats sont stables et les économistes ne semblent pas trop s'alarmer de la mondialisation qui affecte les clients et fournisseurs. Certains y voient même une valeur ajoutée pour qui sait s'y prendre!

Le marché de l'assurance demeure une valeur sûre... lorsque vous êtes le propriétaire. Les primes sont en hausses; et les réclamations également. Ce qu'il faut retenir, c'est que le marché de l'assurance demeure un peu comme un casino : il rend rarement autant qu'il reçoit.

Les transporteurs aériens font des affaires d'or avec les vols qui offrent la classe affaires. Soyez *très prudents* avec les compagnies aériennes... il paraît qu'elles font de haute voltige!

Les magasins généraux ont beau être dans les souvenirs de nos parents, il n'en reste pas moins que le dépanneur du coin peu maintenant vous accommoder en vidéos, huiles diverses, bois de chauffage et possède un restaurant intégré. Où est la limite de la diversification? Peut-on vraiment concurrencer un grossiste?

Bienvenue en 2010. Pouvez-vous garder le rythme?

WINDOWS & DOORS (WDD)

Prix de départ : 20,00 \$

Secteur d'exploitation : Ébénisterie / Rénovation

Employés : 3300

Revenus annuels : 132 M\$

Siège social: Toronto (Canada)

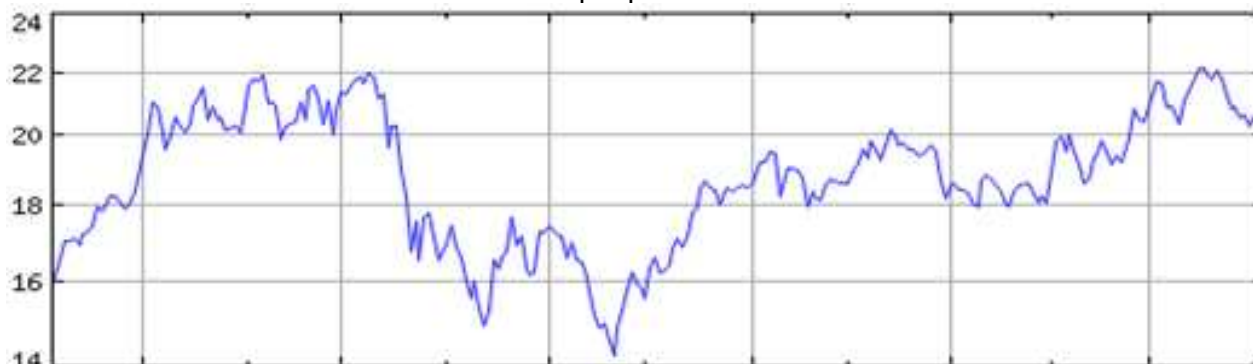


Windows & Doors est une compagnie Ontarienne qui se spécialise dans la fabrication de portes et fenêtres. Elle a été fondée en 1977 par le père de l'actuel chef de la direction, Blair Jackson. L'entreprise a connu tout un essor dans les années 80 lors du boom de la construction résidentielle de l'est du Canada. C'est à cette époque que la compagnie est entrée en bourse.

Le principal secteur d'activité de la compagnie est la construction résidentielle. Desservant tout le territoire Ontarien, WDD possède un chiffre d'affaires impressionnant par rapport à ses concurrents les plus proches. En effet, la stratégie repose sur la proximité de la clientèle ; ce pourquoi WDD possède plusieurs centres clients à l'intérieur de grands magasins tels que Home Hardware ou Home Depot. Cette alliance leur a permis d'avoir accès à une vaste gamme de la population et ainsi faire connaître leurs produits.

Windows & Doors possède également quelques clients industriels et gouvernementaux. Depuis maintenant 20 ans, Postes Canada et la GRC font affaires avec WDD pour l'entretien et le remplacement des portes et fenêtres de leurs bâtiments.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	700M	52-S haut	22.11 \$
Bêta	3.25	52-S bas	14.20 \$
52-S variation	28.88%	MM 50 jours	20.69 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	18.81 \$

INNER VOICE (IVC)

Prix de départ : 9.30 \$

Secteur d'exploitation : Technologie vocale

Employés : 41

Revenus annuels : 11 millions \$

Siège social: Newark (New Jersey)

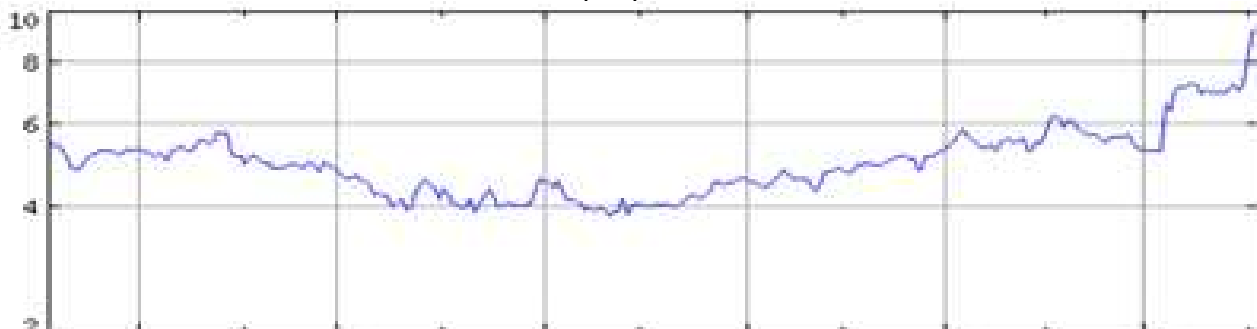


Inner Voice est une petite compagnie du New Jersey qui fabrique des systèmes de reconnaissance vocale très sophistiqués. Le principal secteur d'activité d'Inner Voice est le domaine des systèmes de sécurité résidentiels et commerciaux, La compagnie vend des services d'installation complète de micro et boîte de contrôle pour relier le désarmement de l'alarme à l'identification vocale du client. Dans un créneau moins connu, Inner Voice participe à un projet en partenariat avec la FDA américaine sur le développement d'un système de reconnaissance vocale installé à même les contenants de médicaments. Vortex, un projet révolutionnaire; vise les gens aveugles et ceux qui ont des problèmes de motricité. La simple voix du patient prononçant le médicament pourrait déclencher une vibration et ainsi permettre de distinguer les produits.

Inner Voice possède plusieurs clients dans le New Jersey et dans la région New Yorkaise. La commercialisation de Vortex est conditionnelle à l'approbation de la FDA, qui veut s'assurer qu'il n'y a aucune possibilité que le système induise un patient en erreur et le pousse à prendre un médicament non prescrit.

Le chiffre d'affaires d'Inner Voice se répartit aisément selon les secteurs résidentiels; avec une très forte utilisation dans les quartiers plus aisés.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	455M	52-S haut	9.34 \$
Bêta	2.81	52-S bas	3.80 \$
52-S variation	70.96%	MM 50 jours	6.48 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	5.22 \$

GLOBAL GASKETS (GBG)

Prix de départ : 27.98 \$

Secteur d'exploitation : Industriel

Employés : 450

Revenus annuels : 2.2B\$

Siège social : Montréal (Canada)

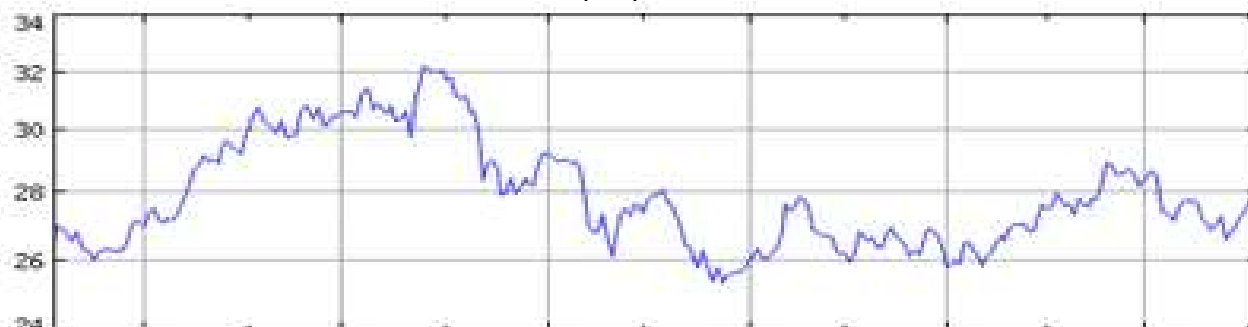


Global Gaskets est une compagnie québécoise qui fournit des pièces d'équipements à de grandes multinationales. GBG se spécialise dans la fabrication de joints d'étanchéité dont l'utilisation est nécessaire à la fabrication de moteurs divers. Parmi les principaux clients de Global Gaskets nous retrouvons Bombardier, Pratt & Withney et Ford Canada.

L'entreprise fonctionne soit par contrat en lots, soit en contrats de durée déterminée. Par exemple, l'entente avec Pratt & Withney stipule que 50 moteurs de type CJ-15 seront équipés avec les joints Global Gaskets. L'entente avec Ford Canada est d'une durée de 5 ans et repose sur un système d'intégration juste-à-temps pour les chaînes de production de voitures.

L'action de Global Gaskets est plutôt stable depuis quelques mois. Les relations clients vont bien et les contrats se renouvellent de façon régulière. L'entreprise est actuellement à la recherche de nouveaux marchés. Les rumeurs disent que les dirigeants seraient intéressés à pénétrer le secteur de la machinerie lourde et auraient entrepris des pourparlers avec la multinationale Donohue à ce propos.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	1.2B	52-S haut	32.62 \$
Bêta	1.34	52-S bas	25.07 \$
52-S variation	3.80%	MM 50 jours	27.71 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	26.93 \$

GARDEN INSURANCE (GIN)

Prix de départ : 34.00 \$

Secteur d'exploitation : Assurance générale

Employés : 940

Revenus annuels : 1.4G\$

Siège social : Los Angeles (Californie)

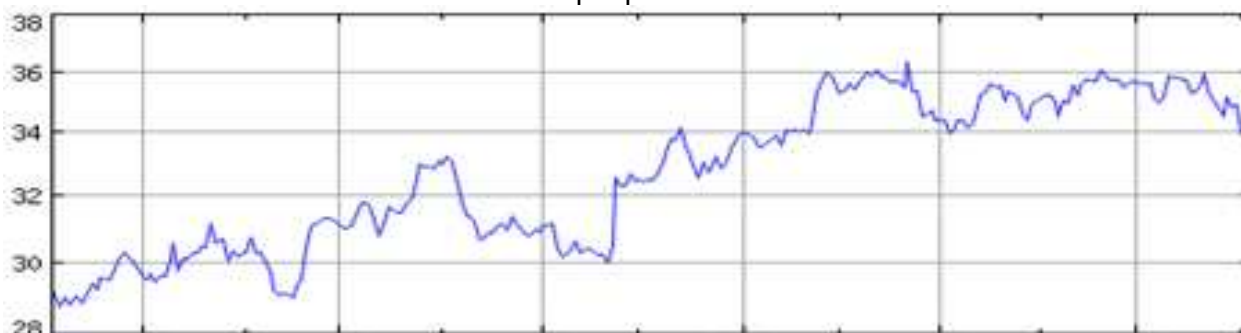


Garden Insurance est une compagnie d'assurances générales qui opère dans l'ouest des États-Unis depuis maintenant 20 ans. Spécialisée dans l'assurance de biens meubles et la couverture de biens précieux, son siège social est à Los Angeles et elle possède des comptoirs partout du Nouveau Mexique à l'Oregon.

Le temps des ouragans et des feux de forêts est évidemment le moment le plus occupé de l'année pour GIN. Les primes ont considérablement augmenté durant les dernières années à cause de la présence massive des feux de broussailles dans la région de Santa Fe et de Beverly Hills. Les réclamations ont dépassé le milliard de \$ et la compagnie a du engager de solides enquêteurs pour distinguer les bonnes des fausses réclamations.

GIN fait une bonne partie de son chiffre d'affaires avec les collectionneurs d'œuvres d'art et d'objets rares. Ces propriétaires paient de petites fortunes annuellement pour assurer leurs tableaux, monnaie ou voiture de collection. Garden Insurance est un des seuls assureurs à garantir une couverture pour tous les désirs. Ainsi, un artiste qui voudrait assurer sa main peut le faire, après une étude exhaustive des risques reliée à celle-ci. De cette façon, la compagnie recueille des sommes supplémentaires en s'efforçant de bien calculer le risque de compensation pour chaque couverture inusitée.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	6.5B	52-S haut	36.67 \$
Bêta	0.6	52-S bas	28.43 \$
52-S variation	17.02%	MM 50 jours	35.38 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	34.43 \$

MILLION AIR (MLR)

Prix de départ : 31.58 \$

Secteur d'exploitation : Transport Aérien

Employés : 334

Revenus annuels : 1.6B\$

Siège social : Toronto (Ontario)

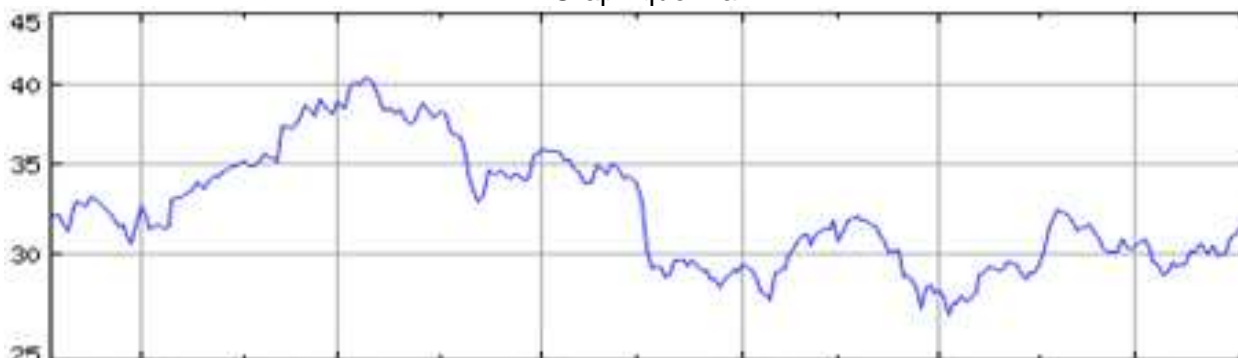


Million Air est une compagnie d'aviation de moyenne envergure qui dessert l'Ontario et le Québec depuis la fin des années 1990. Propulsée par la demande grandissante des vols d'affaires quotidiens entre Montréal, Toronto et Halifax, Million Air a profité de la chute d'Air Canada pour prendre une importante part de marché dans la région. La capacité limitée de places assises des avions de MLR est un obstacle à toute tentative d'expansion dans les vols touristiques internationaux.

L'entreprise possède un bilan plutôt léger. Comme il est courant de le faire dans le domaine de l'aviation, Million Air ne possède pas les avions qu'elle utilise. Elle possède des contrats de location à long terme qui constituent une sortie de fonds régulière. Le vrai défi financier réside dans la gestion des contrats à terme sur le kérosène qui constituent la couverture contre les fluctuations des prix du brut.

Le taux d'occupation des avions de Million Air se situait à 72% l'an dernier, ce qui constituait environ la moyenne du secteur à ce moment. Les nouveaux rapports sont attendus prochainement à ce propos. Les dirigeants de MRL sont d'avis qu'un taux d'occupation stable de 65% permet à l'entreprise de faire ses frais.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	2.84B	52-S haut	40.63 \$
Bêta	0.77	52-S bas	26.40 \$
52-S variation	-3.12%	MM 50 jours	30.34 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	30.27 \$

BAUXITE PROCESSES (BXP)

Prix de départ : 19.92 \$

Secteur d'exploitation : Transformation du métal

Employés : 180

Revenus annuels : 2.1B\$

Siège social : Orlando (Floride)

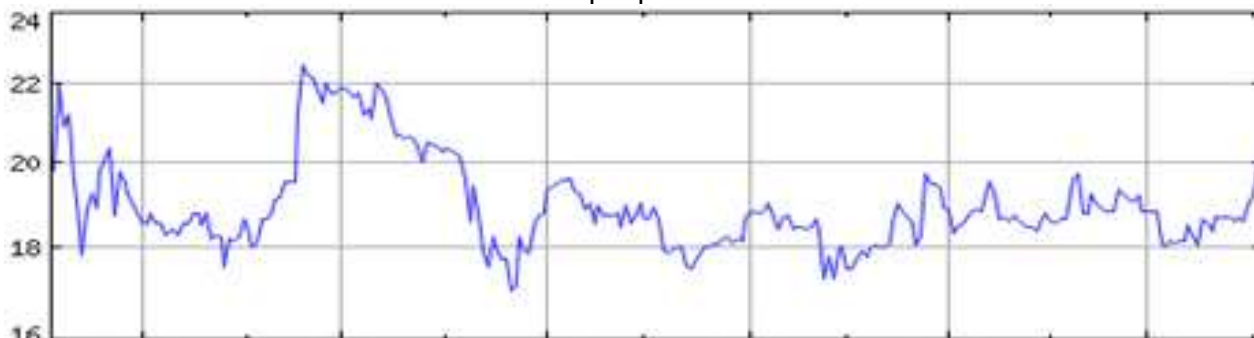


Bauxite Processes est une entreprise qui fait de la production d'aluminium à partir de son composant principal, la bauxite. La compagnie opère sur toute la chaîne de production, allant de la possession de mines de bauxite en Afrique du sud, en passant par le coulage et la transformation du métal dans ses usines Nord-Américaines jusqu'à la fabrication de matériaux vendus à des grossistes.

L'entreprise achemine ses matières premières via transport maritime. Elle est sujette à deux risques principaux, soient la demande de l'aluminium et la devise dans laquelle elle écoule ses produits.

Les dirigeants ont récemment fait part de leur intention de se procurer les navires gros tonnage qui servent au transport de l'alumine et de la bauxite. Certains membres du conseil désapprouvent cette idée, arguant qu'une partie des risques du transport repose sur le propriétaire de la flotte. Advenant une acquisition, BXP devrait dépenser des coûts supplémentaires pour assurer l'arrivée à bon port des produits.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	17 B	52-S haut	23.50 \$
Bêta	0.83	52-S bas	16.68 \$
52-S variation	0.61%	MM 50 jours	18.68 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	18.51 \$

LATE MARTY'S (LMT)

Prix de départ : 36.89 \$

Secteur d'exploitation : Biens de consommation

Employés : 1800

Revenus annuels : 1.2B \$

Siège social : Québec (Canada)

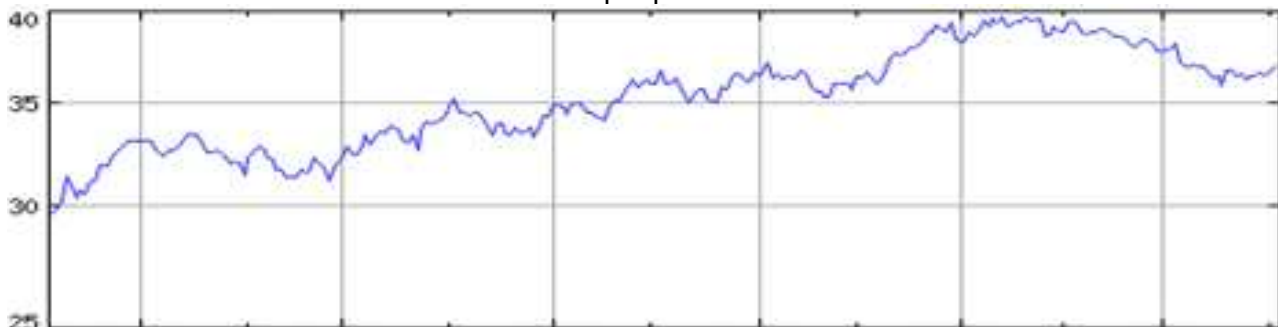


Late Marty's est la chaîne de dépanneurs la plus répandue en Amérique du Nord. Fort de quelques acquisitions musclées au cours de la dernière décennie, le président du conseil M. Allard Bouchain est fier de sa position de leader et ne voit pas de limite à l'expansion de son entreprise.

Late Marty's fut le précurseur des heures d'ouverture tardives lors de la fin des années 1980. La chaîne était alors restreinte au territoire du Québec. Depuis ce temps, LMT a englobé 2 chaînes de dépanneurs de la Nouvelle Angleterre et une de l'Ontario. Une restructuration complète du concept d'approvisionnement logistique et des décors a fait de Late Marty's un acteur unique dans la guerre aux emplettes rapides. Tous les réfrigérateurs sont construits de façon à recevoir la marchandise de façon optimale; un système de lecture optique identifie et inventorie chaque item en magasin, et chaque dépanneur a un concept de décoration qui lui est propre.

Le chiffre d'affaires a bondi de 54 millions en 1991 à 1,2 milliards en 12 ans. Bien que ce fait d'armes fasse l'envie de plusieurs petits compétiteurs, les analystes s'entendent sur un point : toute la synergie de Late Marty's tourne autour du brio d'Allard Bouchain. Sitôt ce dernier à la retraite ou dans une nouvelle carrière, le futur de l'entreprise devient beaucoup moins grandiose.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	4.28B	52-S haut	39.96 \$
Bêta	0.75	52-S bas	29.59 \$
52-S variation	24.33%	MM 50 jours	37.29 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	37.19 \$

MAMA'S OVEN (MOV)

Prix de départ : 12.40\$

Secteur d'exploitation : Alimentation
Employés : 2500
Revenus annuels : 139 millions \$
Siège social : Raleigh (Caroline du nord)

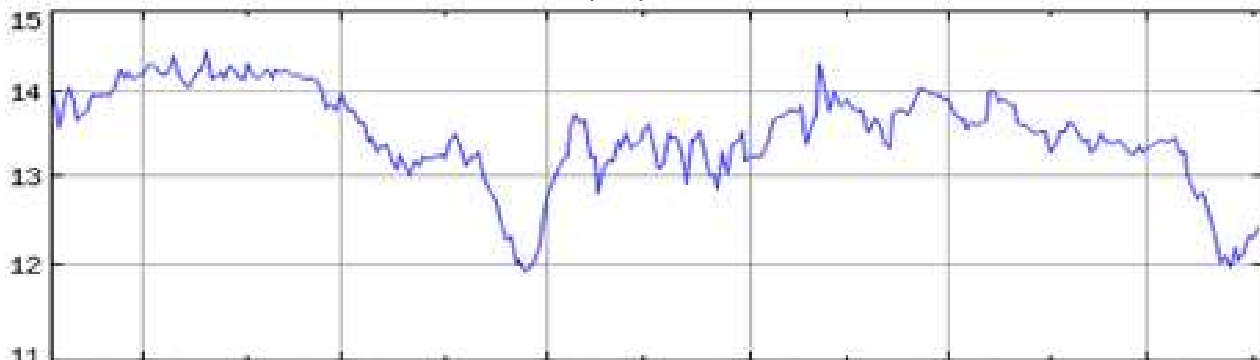


Mama's Oven est une chaîne de restaurants chics dont le concept est d'origine Européenne. Situés le long de la côte est américaine entre la Floride et le Maryland, les restaurants Mama's Oven sont spécialisés dans la préparation de pâtes exotiques et possèdent de somptueuses caves à vin.

Les revenus de la compagnie proviennent surtout de la clientèle d'affaires qui fréquentent régulièrement les salles privées offertes par l'endroit. Les couples et les petits groupes y sont les bienvenus, bien que l'ambiance soit propice aux tablées de 20 personnes et plus. Une tenue de ville est exigée et un système de sélection très rigoureux embauche les employés, serveurs et sommeliers.

La chaîne MOV a essuyé un échec marketing il y a 5 ans lorsqu'elle a innové en offrant un tout nouveau concept repas-buffet à sa clientèle. Les pertes de nourriture ont effacé les profits et l'entreprise a dû renoncer à ce type de produit. Les repas 5 services de luxe ont repris leur place et les ventes sont revenues à un niveau stable.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	74M	52-S haut	14.50 \$
Bêta	1	52-S bas	11.86 \$
52-S variation	-11.05%	MM 50 jours	12.89 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	13.39 \$

EVERY CORNER (COR)

Prix de départ : 30.04\$

Secteur d'exploitation : Ingénierie

Employés : 250

Revenus annuels : 490M\$

Siège social : Seattle (Oregon)

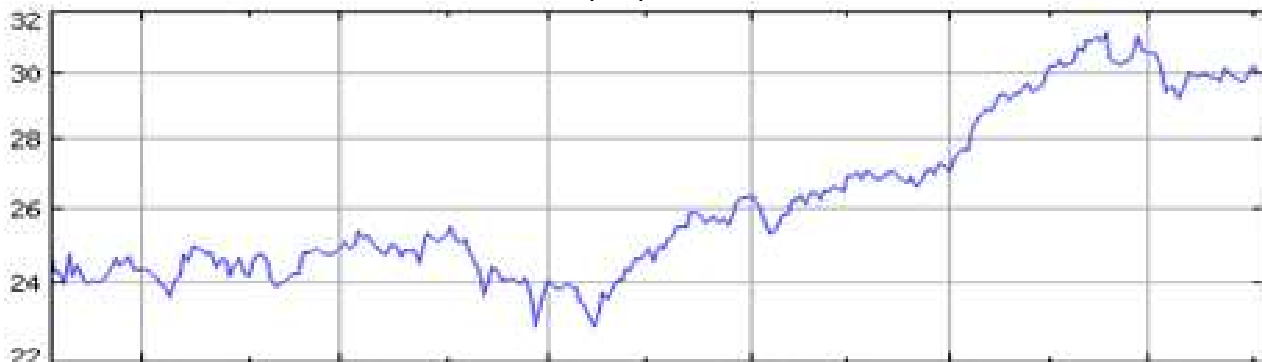


Every Corner est une firme internationale d'ingénieurs conseil qui se spécialise dans la construction de gratte-ciels. Fondée en 1987 par 3 associés, la compagnie n'a cessée de croître depuis. Every Corner a notamment participé au projet des tours jumelles Petronas de Kuala Lumpur en Malaisie ainsi qu'à la tour Taipei 101 à Taiwan.

Deux ambitieux projets sont en route pour l'entreprise; soient l'International *Business Center* de Seoul et la *Burj Dubai*, aux Émirats Arabes Unis, d'une hauteur prévue de 800 mètres. Agissant à titre de consultant, COR est tributaire des gouvernements en ce qui a trait à l'approbation des projets monstres auxquels il participe. Lors des appels d'offres, plusieurs firmes vont tenter de soudoyer les comités pour l'obtention de lucratifs contrats. Le lobbying est fréquent et les pots de vins nombreux.

L'action d'Every Corner fluctue selon l'arrivée des nouveaux contrats. Les assurances constituent les plus grandes sorties d'argent pour COR. En effet, dans la plupart des pays du monde, une firme de consultation doit garantir sa diligence lorsqu'elle participe à des projets d'ingénierie civile. Les assureurs sont hésitants à couvrir une construction qui pourrait leur coûter des centaines de millions advenant une erreur majeure.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	26.32B	52-S haut	31.49 \$
Bêta	0.54	52-S bas	22.76 \$
52-S variation	23.77%	MM 50 jours	30.17 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	27.62 \$

EARTH'S BACK (BAK)

Prix de départ : 33.13 \$

Secteur d'exploitation : Technologies spatiales

Employés : 760

Revenus annuels : 455M\$

Siège social : St-Paul (Minnesota)

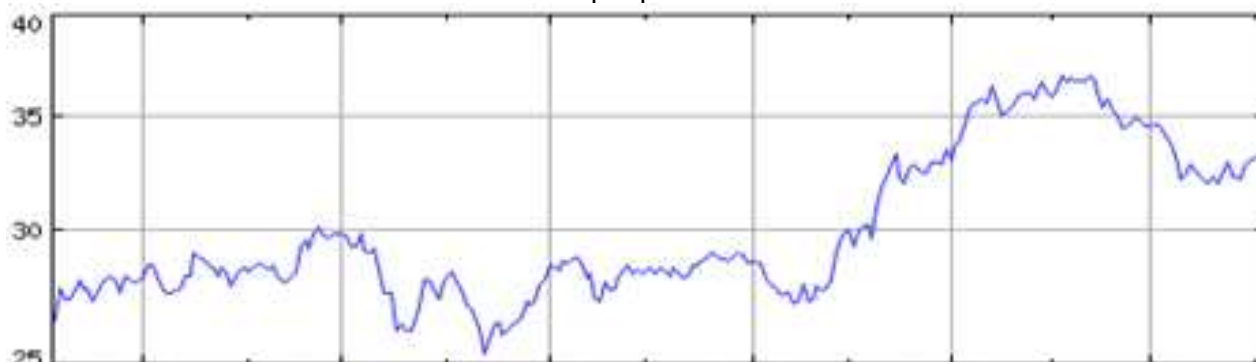


Earth's Back est une compagnie de recyclage industriel qui a connu une croissance fulgurante dans les dernières années. La compagnie a en effet mis au point un procédé de recyclage des hydrocarbures présents dans les produits plastiques pour l'incorporer à la fabrication du bitume qui constitue nos routes et chemins. Comme le recyclage en tout genre est en forte hausse dans tous les pays du monde, Earth's Back ne manque pas de matières premières. La compagnie a fait breveter plusieurs procédés amalgames et a vendu les droits d'utilisation à de grandes villes américaines.

Les dirigeants de BAK tentent sans succès d'obtenir une entente à long terme avec les gouvernements canadien et américain pour l'incorporation de produits plastiques recyclés à la réfection des autoroutes qui sillonnent les deux grands pays. Les retombées financières seraient énormes pour l'entreprise.

Earth's Back dépense présentement un gros budget de R&D en vue de développer un procédé qui permettrait de réutiliser le métal contenu dans les carcasses de voitures. Selon des sources proches, l'entreprise serait près d'annoncer une importante nouvelle à ce propos.

Graphique 1 an



Capitalisation boursière	1.9B	52-S haut	37.00 \$
Bêta	1.45	52-S bas	25.29 \$
52-S variation	24.55%	MM 50 jours	33.58 \$
S&P500 52-S variation	14.59%	MM 200 jours	31.71 \$

NOTES

NOTES